

// Service Presse
Tél. 02 40 41 67 06
presse@mairie-nantes.fr

Nantes, le 29 janvier 2024

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 2 FÉVRIER 2024

Restauration de l'église Saint-Clément : la Ville protège son patrimoine



Construite entre 1839 et 1875 dans le quartier Malakoff – Saint-Donatien, l'église Saint-Clément est un édifice emblématique du patrimoine culturel nantais en raison de son style néo-gothique, l'ornementation sculptée de sa façade et de son clocher culminant à 80 mètres. Présentant depuis quelques années des dégradations importantes au niveau de sa façade, ayant nécessité des travaux provisoires de sécurisation, l'église Saint-Clément doit faire l'objet de travaux de restauration pour des raisons de sécurité et de préservation du patrimoine.

Des travaux nécessaires pour la sécurité, la préservation et la valorisation de l'église

L'église Saint-Clément fait l'objet d'importants problèmes structurels : les maçonneries de la façade occidentale sont fortement dégradées, ce qui a provoqué plusieurs chutes de pierres sur la voie publique. Afin de protéger les passants, plusieurs campagnes de sécurisation ont été conduites ces quinze dernières années, permettant la mise en place de filets et de pare-gravois. Des diagnostics ont également été réalisés pour définir le programme de travaux afin de restaurer la façade de l'église Saint-Clément.

Les travaux commenceront à l'automne 2024 et obligeront la fermeture de l'église Saint-Clément pendant 24 mois pour des raisons de sécurité. En effet, l'église n'est dotée que d'un seul accès public, en façade, zone qui fait l'objet des travaux de sécurisation et de restauration. Son accès au public sera par conséquent interdit, même en dehors des heures de chantier, pour des raisons de sécurité et d'exposition des usagers de l'église aux risques émanant de tous chantiers de travaux.

Plusieurs opérations prévues pour restaurer et sécuriser l'église

Le programme de travaux soumis à l'approbation du Conseil municipal du 2 février 2024 intègre plusieurs opérations :

- La restauration de la façade occidentale de l'église, et plus précisément de sa partie haute, intégrant le clocher et la flèche en pierre, ainsi que sa partie basse. Il est prévu de remplacer les pierres dégradées, mais aussi de nettoyer les parements, de remplacer les pièces métalliques de renfort et de restaurer l'horloge, les vitraux et le beffroi.
- L'amélioration des dispositifs de prévention et d'extinction d'incendie, avec la mise en place de cheminements et des recoupements dans les combles de sorte à ralentir la propagation de la fumée. Des colonnes sèches vont également être installées.
- La mise en accessibilité de l'église pour les personnes à mobilité réduite avec la création d'une rampe sur le côté sud de l'édifice.

Fiche presse

- La mise aux normes des installations électriques.
- La création d'une nouvelle issue de secours.

À l'occasion de ces travaux et suite à un travail de concertation avec l'ensemble des opérateurs de téléphonie mobile, les antennes de téléphonies installées sur les façades vont être déplacées. Jusqu'ici déployées de manière inesthétique sur l'édifice, elles vont être transposées à l'intérieur du clocher, derrière les abats-sons.

Le montant de l'opération est évalué à 5 748 000 € TTC, dont 4 800 000 € pour la restauration de la façade et 1 000 000 € pour la mise aux normes de l'église. La maîtrise d'œuvre des opérations est assurée par l'agence nantaise PERICOLO, architecte du patrimoine.