

Synthèse du Rapport global d'activité & résultats 2021

Comme en 2020, l'activité de la filière événementielle en 2021 a été fortement impactée par les effets de la crise sanitaire liée au Covid-19. Par rapport à 2020 l'activité a repris de façon progressive avec des restrictions (jauge et pass sanitaire) et le chiffre d'affaires s'est établi à 6,9 M€ par rapport aux 7,8M€ prévus au budget primitif et 13,8 M€ prévus au contrat de DSP.

ACTIVITE 2021

Les conséquences de la pandémie mondiale ont continué à se faire sentir en 2021 sur la filière événementielle : Réduction des jauges pour les rassemblements, annulation de nombreux événements professionnels devant se tenir sur la période, mise en place du pass sanitaire.

Exponentes a mis en place des mesures exceptionnelles pour réduire l'impact de la crise à travers :

- Une politique commerciale privilégiant les reports aux annulations ;
- Une réduction optimisée des dépenses (recours au dispositif de chômage partiel, recours au fond de solidarité, négociations des contrats fournisseurs, etc.)
- Une stratégie de préservation de la trésorerie avec notamment le recours à un Prêt Garanti par l'Etat de 3,2M€ en 2020 dont 1,2 M€ ont été remboursés en 2021

MANIFESTATIONS ACCUEILLIES

Le CA manifestations accueillies réalisé 2021 est de 1 804 230 euros HT (hors centre de vaccination), le budget initial était de 3 445 000 euros HT.

34 manifestations (reportées ou annulées) **et 1 856 886 euros HT de CA ont été impactés** par la situation.

Evénements économiques :

Des nouveautés et de très belles réalisations ont pu voir le jour en 2021, notamment :

- Le salon Seanergy qui a réuni les professionnels des énergies marines renouvelables de 30 nationalités différentes au mois de septembre, avec une affluence supérieure aux attentes des organisateurs. Avec 3500 visiteurs et 230 exposants Seanergy est devenu l'événement européen de référence.
- Organisé par l'un des leader nationaux, Equip Auto on Tour a été l'une des étapes françaises d'une tournée organisée en substitution du grand salon parisien qui n'a pas pu se tenir compte tenu du contexte sanitaire.
- Comme un symbole de la reprise attendue des événements d'entreprise, La Banque Populaire Grand Ouest a réuni 750 collaborateurs pendant 4 intenses jours de séminaire, en plénière et ateliers.
- Enfin, comme en 2020 malgré l'interdiction d'ouverture, les concours (facultés, rectorat, administrations, ministères) ont obtenu l'autorisation de l'Etat pour se tenir. Cette clientèle particulière est donc venue remplacer au planning les événements qui étaient annulés. Exponentes a ainsi accueilli 29 concours et examens en 2021 ce qui est tout à fait inédit

MANIFESTATIONS PRODUITES

En 2021, sur les 7 salons produits ou coproduits par Exponentes prévus, 5 ont pu avoir lieu et accueillir visiteurs et exposants pour un CA de 3 M€ pour un budget primitif de 4,6 M€.

Le salon Pêche en Mer et la Foire de Nantes ont dû être annulés à cause de la crise sanitaire Covid-19 (incertitudes, télétravail obligatoire, pass sanitaire ...).

Les événements qui ont eu lieu, ont rassemblé 82 257 visiteurs et 832 exposants qui se répartissent ainsi :

- 3 événements grand public – Inspiration Maison, Art to Play, Véhicules de Loisir - : 49 939 visiteurs et 412 exposants.
- 2 événements professionnels – Serbotel et Digital Change : 32318 visiteurs et 420 exposants

Evénements sportifs 2021

Malgré une activité partiellement amputée par le contexte sanitaire incertain, les événements sportifs ont pris une place importante au Parc en 2021.

En janvier 2021 et en préparation de la Coupe du monde de rugby 2023, les équipes d'organisation ont pris leurs quartiers dans le Pavillon de presse. Elles sont appelées à se renforcer à l'approche de l'événement, dès 2022 puis évidemment l'année de la Coupe du monde. Le site du Parc des Expositions accueillera une partie des espaces de l'organisation (centre d'accréditation / centre des volontaires).

Mais le moment fort de l'année 2021 restera la saga XXL en décembre, qui a vu le HBCN enchaîner 3 matches dans le hall XXL du 7 au 14 décembre. Au total sur ces 3 dates, ce sont près de 30.000 spectateurs qui ont participé avec effervescence à ce grand retour victorieux et festif du HBCN dans le hall XXL, un chiffre record pour un club français, tous sports de salle confondus.

Centre de vaccination

A partir du 6 avril 2021, le Parc des Expositions a également contribué activement à la lutte contre le covid 19 grâce au déploiement en un temps record d'un des plus importants centres de vaccination sur le territoire français. Implanté dans le Grand Palais dans un premier temps, puis dans le hall 4 à partir de juillet, le centre de vaccination a permis sur toute cette première période l'injection de près de 450.000 doses de vaccin.

Les conditions d'accès au site et de prise en charge des visiteurs ont été particulièrement appréciées par les visiteurs, et le dispositif a été reconduit à partir du 17 décembre 2021 jusqu'à la fin du mois de février 2022 pour permettre notamment l'injection de la 3ème dose de vaccin.

RAPPORT FINANCIER

Au regard des résultats d'activité et en dépit des efforts mis en place pour diminuer les charges, le résultat net d'Exponentes apparaît à hauteur de 67,5K€ contre un bénéfice prévu au contrat de DSP à hauteur de 293K€.

Ce résultat est permis grâce aux aides de l'Etat pour 1,7 M€. Le niveau de capital et de réserves important permet de conserver une structure de bilan correcte mais qui se fragilise après 2 années de crise et une perte cumulée sur 2 ans de 2,8 M€

EXPONANTES	2020		2021	
	Réalisé		Réalisé	
PRODUCTION VENDUE (Total CA) :	3 825 250 €	-71,0%	6 892 858 €	80,2%
Dont salons produits	2 157 847 €	-70,7%	2 954 680 €	36,9%
Dont Manif accueillies	1 595 784 €	-65,7%	1 760 311 €	10,3%
Dont Manif sportives	0 €	-	1 012 576 €	23,5%
Dont autres CA	71 619 €		1 165 291 €	
CHARGES DIRECTES SUR MANIFESTATIONS	1 813 150 €		3 800 091 €	
MARGE BRUTE :	2 012 100 €	53%	3 092 767 €	45%
AUTRES PRODUITS :				
REPRISE SUR PROV ET TRANSFERT DE CHARGES	42 735 €		219 822 €	
Fonds solidarité COVID	220 000 €		1 675 111 €	
AUTRES PRODUITS	94 068 €		108 648 €	
AUTRES CHARGES :				
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	1 054 809 €	28%	942 112 €	14%
REDEVANCE SPEB	1 993 451 €	52%	2 143 450 €	31%
IMPOTS ET TAXES	151 573 €	4%	168 600 €	2%
SALAIRES ET CHARGES SOCIALES	1 322 295 €	35%	1 754 915 €	25%
DOT. AMORTISSEMENTS & PROVISIONS	355 857 €	9%	16 995 €	0%
AUTRES CHARGES	36 135 €	1%	14 987 €	0%
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	4 182 053 €		8 896 439 €	
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	6 727 270 €		8 841 150 €	
RESULTAT D'EXPLOITATION	-2 545 217 €		55 289 €	
RESULTAT FINANCIER	54 603 €		10 072 €	
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT	-2 490 614 €		65 361 €	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	117 176 €		14 109 €	
IS	0 €		0 €	
Exponantes - RESULTAT NET	-2 373 438 €	-62%	79 470 €	1%

> Rapport immobilier

Les investissements réalisés sont de 176 k€ pour un prévisionnel de 541 k€ et un montant de 423 k€ prévu au contrat de DSP avec un contenu a largement évolué pour faire face aux imprévus. Les principaux travaux ont concerné les transformateurs électriques et la rénovation de la route circulaire en bicouche.

PERSPECTIVES D'ACTIVITE ET PROJECTION FINANCIERE 2022

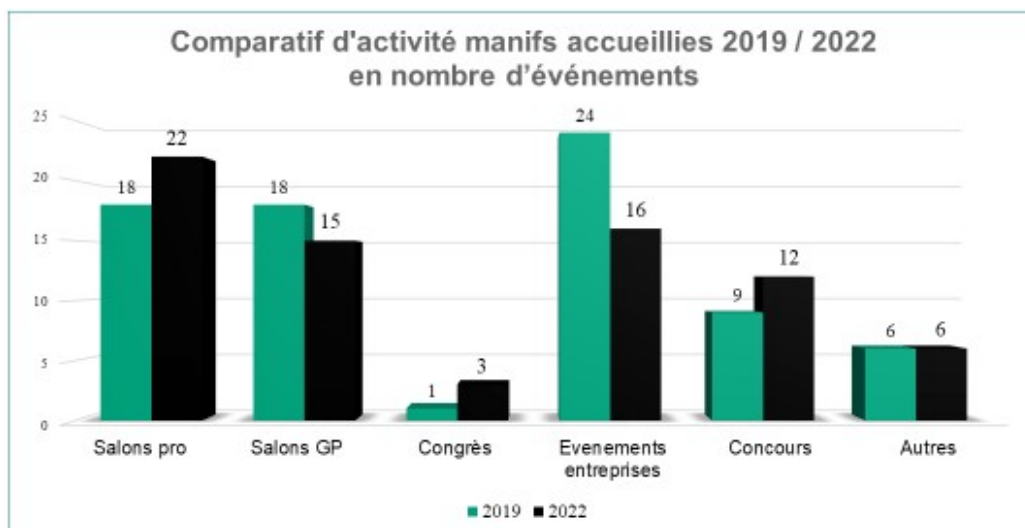
Au regard de la situation actuelle et des prévisions annoncées (fin des restrictions sanitaires en mars 2022), le CA prévisionnel s'établit à hauteur de 9,7 M€ (VS 10,5M€ habituellement pour les années paires et 12,9M€ prévus au contrat de DSP). En effet la reprise réelle depuis mars 2022 demeure fragile selon les événements.

Activité pour 2022 :

En détail le chiffre d'affaires prévisionnel se répartit ainsi :

Salons produits :	4 778 494 €
Manifestations accueillies :	3 500 000 €
Evénements sportifs :	955 000 €
Autres CA :	450 963 €

Manifestations accueillies 2022



74 Manifestations accueillies 2022

événements programmés

 12 concours

 3 congrès

 16 événements d'entreprises

 22 salons BtoB

 15 grand public



CA prévisionnel = 3 482 713 €HT



SALONS EXPONANTES 2022

Événements Exponantes 1^{er} semestre



308 EXPOSANTS
42 000 VISITEURS



VENDREDI | SAMEDI
29 | 30 AVRIL 2022
PARC DES EXPOSITIONS DE RENNES AÉROPORT • HALL 3

94 EXPOSANTS
5000 VISITEURS

Evénements Exponantes 2nd semestre 2022



> Rapport financier

Le résultat net prévisionnel consolidé apparaît en déficit à hauteur de -638 k€ (Vs +89 k€ prévu au contrat de DSP).

> Rapport immobilier

Les investissements prévus sont conformes en volume au prévisionnel. L'état du Grand Palais continue de se dégrader sans qu'un budget ne soit dévolu à sa restauration.

3. Difficultés rencontrées

> Situation financière du délégataire

Au regard des résultats d'activité inférieurs au contrat de DSP depuis plusieurs années et face à une crise sanitaire impactant très fortement la filière de l'événementiel professionnel, la situation financière du parc semble délicate et questionne sur le caractère structurellement déficitaire du modèle économique.

VOLET TECHNIQUE ET PATRIMONIAL

Travaux prévus en 2022 : 611 k€