

Modification n°1

PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR
PIECE N° 2-1
PLAN REGLEMENTAIRE



PLAN DETAILLE AU 1/2000°

Nantes Métropole
SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE DE NANTES
Echelle : 1/2000e

ESPACES PUBLICS

- LES PROMENADES NANTAISES ET LEURS ABORDS
1. Avenue Gambetta et rue de la Gare
2. Quai de Flandre et avenue des Laines
3. Place du Commerce et Chemin de la Gare
4. Place de la Bourne
5. Place de la République
6. Place de la Liberté
7. Avenue Constance Laine et Esplanade (anciennement stations Commerce)

LES COURS NANTAIS ET GRANDS AXES PLANTES

- 1. Cours Gambetta et rue de la Gare
2. Cours de la République et rue de la Bourne
3. Cours de la Liberté et rue de la République
4. Cours de la Constance Laine et Esplanade
5. Cours de la République et rue de la Bourne
6. Cours de la Liberté et rue de la République
7. Cours de la Constance Laine et Esplanade
8. Cours de la République et rue de la Bourne
9. Cours de la Liberté et rue de la République
10. Cours de la Constance Laine et Esplanade

LA CONTRECARRE DE LA VILLE GALLO-ROMAINE

- 1. La contre-carre de la ville gallo-romaine

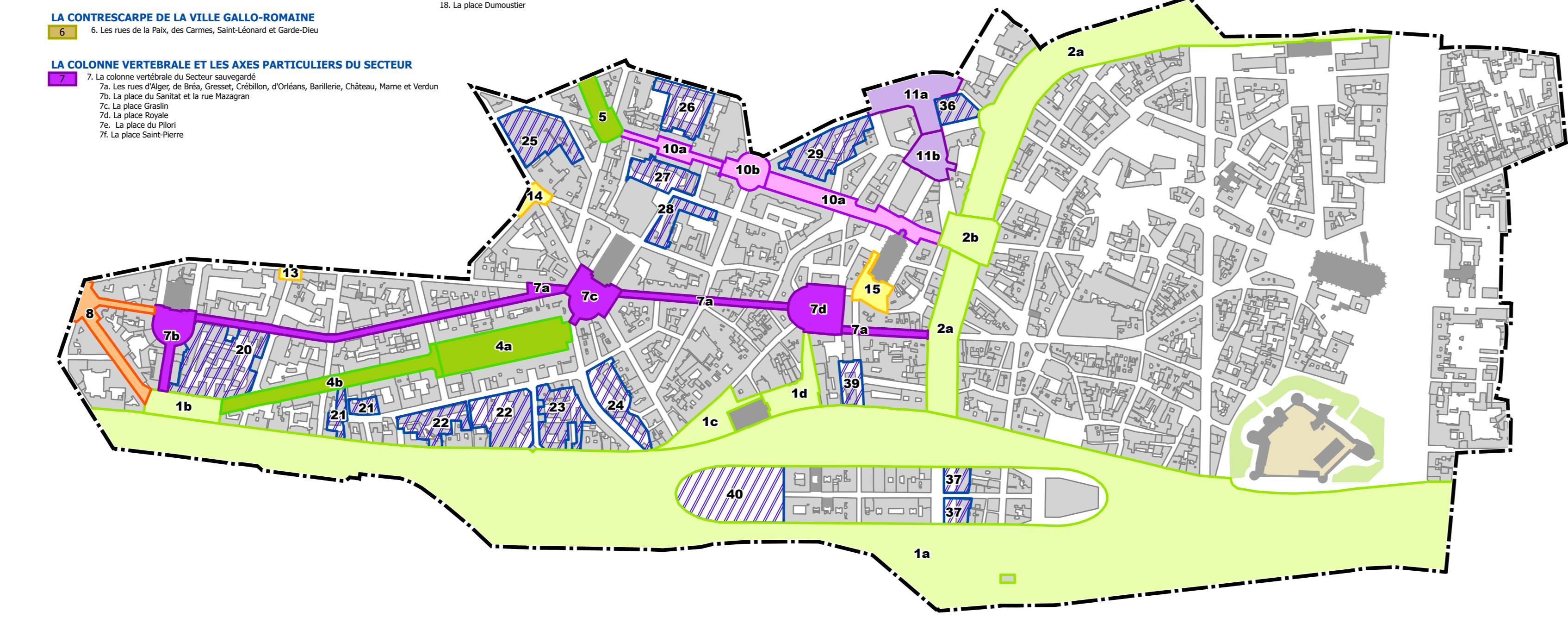
LA COLONNE VERTEBRALE ET LES AXES PARTICULIERS DU SECTEUR

- 1. La colonne vertébrale de secteur
2. Les axes particuliers de secteur
3. Les axes particuliers de secteur
4. Les axes particuliers de secteur
5. Les axes particuliers de secteur
6. Les axes particuliers de secteur
7. Les axes particuliers de secteur
8. Les axes particuliers de secteur
9. Les axes particuliers de secteur
10. Les axes particuliers de secteur

- 11. La place de la République et la place de la Bourne
12. La place de la République et la place de la Bourne
13. La place de la République et la place de la Bourne
14. La place de la République et la place de la Bourne
15. La place de la République et la place de la Bourne
16. La place de la République et la place de la Bourne
17. La place de la République et la place de la Bourne
18. La place de la République et la place de la Bourne
19. La place de la République et la place de la Bourne
20. La place de la République et la place de la Bourne

LES AUTRES PLACES

- 1. La place de la République
2. La place de la Bourne
3. La place de la République
4. La place de la Bourne
5. La place de la République
6. La place de la Bourne
7. La place de la République
8. La place de la Bourne
9. La place de la République
10. La place de la Bourne



LEGENDE DU PLAN REGLEMENTAIRE

- N° de la parcelle cadastrale (anciennement n° de la parcelle cadastrale)
Cote altimétrique en pied de façade
Cote altimétrique en hauteur de toiture
LEGISLATION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Immeuble ou partie d'immeuble protégé au titre des Monuments Historiques
Immeuble protégé en qualité de MH (MH)
Partie protégée au titre du MH
Dispositions du P.S.M.V. relatives aux immeubles bâtis
Protection de type A
Protection de type B
Partie ou élément d'élément à conserver, restaurer ou réhabiliter
Immeuble ou partie d'immeuble pouvant être conservé, aménagé ou supprimé et/ou remplacé
Immeuble ou partie d'immeuble dont la démolition ou la modification peut être imposée à l'occasion d'opérations d'aménagement publiques ou privées (cf. 1.6.6)
Dispositions du P.S.M.V. relatives aux espaces
Constructibilité des espaces
Espace "en blanc" constructible
Espace constructible maximale et cote de hauteur maximale de corniche
Espace constructible maximale avec alignement imposé sur rue et cote de hauteur maximale (de corniche)
Espace constructible maximale avec alignement imposé sur rue et cote de hauteur imposée sur rue (de corniche)
Protections et traitement des espaces
Vieilles et entreprises publiques
Espaces libres à dominante minérale soumis à prescriptions particulières (DM)
Espace libre à dominante végétale soumis à prescriptions particulières (DV)
Autres prescriptions du P.S.M.V.
Libération patrimoniale oupt porche à conserver ou à créer
Traces des anciennes fortifications à mettre en valeur
Emplacement réservé

